



Fakten.

Projektbeschreibung:

Neubau eines Fertigungs- und Bürokomplexes für Brabant & Lehnert Werkzeug- und Vorrichtungsbau GmbH, diese plant, konstruiert und fertigt komplexe Werkzeuge und Vorrichtungen für die Bereiche Automotive und Neue Energien

Unser Bauherr:

Denodo Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH & Co. Vermietungs KG für den Nutzer
Brabant & Lehnert
Werkzeug- und Vorrichtungsbau GmbH

Bauort:

Im Gewerbepark 2 • 66687 Wandern

Projekttermine:

- Bauantrag: März 2013
- Generalunternehmer-Auftrag: August 2013
- Baubeginn: September 2013
- Baufertigstellung: Juni 2014

Flächen und Rauminhalte:

- Grundstücksfläche: 14.336 m²
- Bürogebäude: 245 m²
- Sozial- und Technikfläche: 457 m²
- Fertigungshalle: 2.355 m²
- Lager- und Umweltgebäude: 125 m²
- Verkehrsflächen inkl. Gehwege: 2.563 m²
- Gebäudehöhe: max. 12,10 m
- Geschosse: 1 bis 2





Besonderheiten.

- baubegleitende Planung
- schwieriger Baugrund inklusive **Hanglage**
- Einbau einer Presse mit **Pressenkeller als Zusatzleistung** während der Bauausführung



Hauptsitz Hemslingen

Söhlinger Straße 27
27386 Hemslingen

TEL +49.4266.82-0
FAX +49.4266.82-542

Standort Hamburg

Theodor-Yorck-Straße 16
21079 Hamburg

TEL +49.40.360241-0

**Johannes
baut/plant/berät**



Willy Johannes Bau GmbH & Co. KG