





---

## Fakten.

---

### Projektbeschreibung:

Bau eines Produktionsbetriebes für Kunstharzprodukte von 1.800 m<sup>2</sup>

### Unser Bauherr:

GTF Freese Gruppe und  
Freese Grundbesitz GmbH & Co. KG  
Carl-Benz-Straße 29 • 28237 Bremen

### Bauort:

August-Horch-Straße 7 • 28237 Bremen

### Projekttermine:

- Baubeginn: April 2017
- Baufertigstellung: Dezember 2017

### Flächen und Rauminhalte:

- Grundstücksfläche: 60.168 m<sup>2</sup>
- Gebäudegrundfläche: 1.867 m<sup>2</sup>
- Gebäudehöhe: 9,50 m
- Geschosse: 2



Energetisch durchdacht mit der PV-Anlage auf dem Dach ...



... und der Fußbodenheizung in der großen Halle.

## Besonderheiten.

Durch die Anforderungen der Produktion war der Fertigungsbereich der Halle nach **Anforderungen des WHG** (Wasserhaushaltsgesetz) sowie **ATEX** (Richtlinien auf dem Gebiet des Explosionsschutzes) sowohl baulich als auch in der Anlagentechnik eine komplexe Herausforderung.

Der geplante zweckmäßige und gleichermaßen repräsentative Büro- und Eingangsbereich wurde zum großen Teil mit Freese-Produkten ausgestattet.



### Hauptsitz Hemslingen

Söhlinger Straße 27  
27386 Hemslingen

TEL +49.4266.82-0  
FAX +49.4266.82-542

### Standort Hamburg

Theodor-Yorck-Straße 16  
21079 Hamburg

TEL +49.40.360241-0

**Johannes  
baut/plant/berät**



Willy Johannes Bau GmbH & Co. KG