



---

## Fakten.

---

### Projektbeschreibung:

Schlüsselfertiger Neubau eines Motorradhauses, inkl. Werkstatt, Ausstellungs-, Büro- und Sozialräume

### Unser Bauherr:

Christoph Lessing für den Nutzer GST Berlin GmbH  
Oberfeldstraße 72 • 12683 Berlin

### Bauort:

Albert-Einstein-Ring • 14532 Kleinmachnow

### Projekttermine:

- Baubeginn: Juni 2018
- Baufertigstellung: Januar 2019

### Flächen und Rauminhalte:

- Gebäudegrundfläche: 1.300 m<sup>2</sup>
- Erdgeschoss: 712 m<sup>2</sup>
- Obergeschoss: 592 m<sup>2</sup>
- Werkstatt: 158 m<sup>2</sup>
- Ausstellungs- und Verkaufsfläche: 715 m<sup>2</sup>
- Geschosse: 2





Cool: Die Verkaufsfläche im oberen Geschoss hat eine Chill-Lounge.



[www.johannesbaut.de](http://www.johannesbaut.de) [info@johannesbaut.de](mailto:info@johannesbaut.de)

**Hauptsitz Hemslingen**

Söhlinger Straße 27  
27386 Hemslingen

TEL +49.4266.82-0  
FAX +49.4266.82-542

**Standort Hamburg**

Theodor-Yorck-Straße 16  
21079 Hamburg

TEL +49.40.360241-0

**Johannes  
baut/plant/berät**



**Willy Johannes Bau GmbH & Co. KG**