



---

## Fakten.

---

### Projektbeschreibung:

Neubau eines Logistikzentrums mit Büro- und Sozialbereichen

### Unser Bauherr:

Schwäbisches Handelskontor Grundbesitz GmbH  
Robert-Bosch-Straße 25 • 70192 Stuttgart

### Bauort:

Haselweg • 25474 Ellerbek

### Projekttermine:

- Planungsbeginn: Januar 2006
- Bauantrag: Juni 2006
- Baubeginn: April 2007
- Baufertigstellung: März 2008

### Flächen und Rauminhalte:

- Gebäudegrundfläche: 6.487 m<sup>2</sup>
- Büro- und Sozialräume: 2.137 m<sup>2</sup>
- Kommissionierung: 1.280 m<sup>2</sup>
- Außenanlagen: 6.000 m<sup>2</sup>
- Geschosse: 1 bis 3





automatische Feuerlöschanlage in allen Bereichen

## Besonderheiten.

- **automatische Feuerlöschanlage** (Decken- und Regalsprinklerung) in allen Bereichen und in Teilbereichen mit CO<sub>2</sub>-Löschanlagen
- hohe **Sicherheitsanforderungen** an alle Bereiche
- Ausstattung mit **Schmalgangregalen, Verschieberegallager, Paternoster** und **Automatiklager** mit Lagerhöhen bis zu 13,30 m



1.280 m<sup>2</sup> Kommissionierung

### Hauptsitz Hemslingen

Söhlinger Straße 27  
27386 Hemslingen

TEL +49.4266.82-0  
FAX +49.4266.82-542

### Standort Hamburg

Theodor-Yorck-Straße 16  
21079 Hamburg

TEL +49.40.360241-0

**Johannes  
baut/plant/berät**



Willy Johannes Bau GmbH & Co. KG