







### Fakten.

# Projektbeschreibung:

Parkhaus-Neubau für das Hamburger Altonaer Kinderkrankenhaus

### **Unser Bauherr:**

AKK Altonaer Kinderkrankenhaus gGmbH

#### **Bauort:**

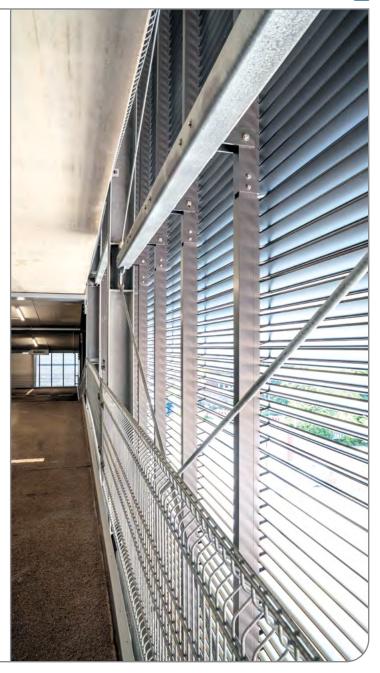
Bleickenallee 38 • 22763 Hamburg

## **Projekttermine:**

- Generalunternehmer-Auftrag: Planungsauftrag Oktober 2022; Bauauftrag: März 2024
- Bauantrag April 2023
- Baugenehmigung: Februar 2024
- Baubeginn: Mai 2024
- Bauabnahme & Baufertigstellung: August 2025

## Flächen und Rauminhalte:

- Stellplätze: 175
- Gebäudehöhe: 14 m
- Geschosse: 5-geschossig (10 Split Level)
- Grundfläche: ca. 1.090 m²
- Geschossfläche: ca. 5.450 m²
- verbauter Stahlbau: 120 t
- verbaute Verbundträger: 87 Stück
- verbaute Spannbeton-Fertigteildecken:
  - ca. 3.590 m<sup>2</sup>
- verbaute Edelstahlnetze:
  ca. 770 m² für die Fassadenbegrünung





## Besonderheiten.

- Pfahlgründung in denkmalgeschüzter **Umgebung**
- Montage des Tragwerkes auf engem Raum und komplett aus dem Gebäudeinneren heraus
- Fassadenverkleidung in Anlehnung an die Optik der bestehenden Gebäude des Kindekrankenhauses
- Aufwendige Fassade als Kombination aus Lamellen, Riemchen und Grünfassade
- PV-Anlage und Gründach, Regenwasserrigole und Versickerungsmulde
- Temporäre Parkmöglichkeiten im Grünbereich des Krankenhauses mit Zufahrt über denkmalgeschüzte Mauer
- Baustellenbetrieb im laufenden Krankenhausbetriebes mit Personen- und PKW-Verkehr in direkter Umgebung



Hauptsitz Hemslingen

Söhlinger Straße 27 27386 Hemslingen TEL +49.4266.82-0

Theodor-Yorck-Straße 16 21079 Hamburg

Standort Hamburg

Saarlandstraße 25 44139 Dortmund TEL +49.40.360 241-0 TEL +49.172.7676593

Standort Dortmund

**Johannes** baut/plant/berät



Willy Johannes Bau GmbH & Co. KG